



PROJETO: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA
DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA/CE

LOCAL: RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE

Ibiapina, 07 de Fevereiro de 2022

1. SERVIÇO DE MANUTENÇÃO E DE AMPLIAÇÃO DO CRAS (CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL) DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE.

OBJETIVO:

Estas Especificações Técnicas tem por objetivo estabelecer as condições técnicas (normas e especificações para materiais e serviços) que presidirão o desenvolvimento dos SERVIÇO DE MANUTENÇÃO E DE AMPLIAÇÃO DO CRAS (CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIA) do Município de Ibiapina/CE.

Fazem parte integrante deste, independente de transição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

Os serviços contratos serão executados, rigorosamente, de acordo com o projeto e demais elementos referidos nele.

Todos os materiais bem como a mão de obra necessária será fornecida pelo CONTRATADA, sendo impugnados pela FISCALIZAÇÃO todos os trabalhos que não satisfaçam as condições contratuais.

Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e refazer os trabalhos impugnados, ficando, por conta exclusiva, as despesas decorrentes dessas providências.

PROJETO:

Todos os projetos necessários à execução dos serviços serão fornecidos pela CONTRATANTE e quaisquer dúvidas posteriores deverão ser esclarecidas com a FISCALIZAÇÃO.

A execução das obras, deverá obedecer integralmente e rigorosamente aos projetos, especificações e detalhes que serão fornecidos ao CONSTRUTOR com todas as características necessárias à perfeita execução dos serviços.

FISCALIZAÇÃO:

Todas as etapas dos serviços só serão liberadas após vistoria da FISCALIZAÇÃO. Todas as fases deverão ter a aprovação da FISCALIZAÇÃO, que determinará se o serviço atende as normas. Caso não seja aceito a CONTRATADA deverá corrigir os pontos indicados pelo fiscal, com todo o ônus sendo arcado pela a CONTRATADA. Caso seja aceito, será realizada a medição dos serviços executados e posterior pagamento da CONTRATADA.

CONDIÇÕES DE TRABALHO E SEGURANÇA NA OBRA:



Caberá ao CONSTRUTOR o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de segurança dos operários e sistemas de proteção das máquinas instaladas no canteiro de obras.

Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança, luva, máscara e etc., quando necessários, como elementos de proteção dos operários. As máquinas deverão conter dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, disjuntores e fusíveis.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA:

A CONTRATADA se obrigará a saber as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária a fim de imprimir andamento conveniente às obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal e devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA.

A CONTRATADA deverá ficar responsável pela segurança e vigilância da obra, utilizando-se de profissionais habilitados para esse tipo de serviço.

MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS:

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade.

A mão-de-obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea que assegurem o bom andamento dos serviços.

A CONTRATADA manterá na obra engenheiros, mestres, operários e funcionários em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços.

Deverão ter no canteiro todos os equipamentos mecânicos e ferramentas necessárias ao desempenho dos serviços.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. - PLACAS PADRÃO DE OBRA

A empresa contratada para executar a obra, deverá colocar uma PLACA PADRÃO DE OBRA em local visível e de fácil acesso. O modelo será fornecido pela Prefeitura Municipal ou pelo órgão financiador, as dimensões deverão ser de (3,00 x 2,00) m, será confeccionada em chapa de aço galvanizado sobre moldura de madeira. A pintura será em esmalte sintético.



2. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

A execução das demolições e retiradas deverá ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção.

Uso de mão-de-obra habilitada.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).

Será demolido parte do muro da entrada, que será substituído por gradil, além, do muro de arrimo localizado na porção Sul.

3.- MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

Foi prevista a execução de cortes no terreno para conformação das áreas nos níveis requeridos. Deverão ser previstas escavações abaixo das cotas dos platôs de corte quando for constatada, através de perfis geotécnicos ou visualmente, a presença de material inadequado para suporte das cargas atuantes sobre os pavimentos.

4.- INFRAESTRUTURA:

Serão compostas pôr fundações TIPO SAPATAS com dimensões de 0,80 x 0,80 (área de serviço), e de 0,90 x 0,90 (cozinha) e com profundidade médias em solo natural de 1,30m com valetas de pedra argamassada para execução de cintas-vigas baldrame de pedra argamassada e tijolos furados e posterior cinta de concreto armado, todas moldadas "in loco".

5.- SUPERESTRUTURA :

Será utilizado estrutura convencional de concreto armado com ferragem CA-50 em pilares com 4 vergalhões de 10.00mm. As medidas dos pilares são de 0,20 x 0,10 e vigas de 0,20 x 0,10 com vergalhões de 10.00mm e estribos com ferro de 5.0 espaçados a cada 12 cm.

Tais pilares e vigas, moldados "in loco". Será utilizado no traço 1:2:5.

6.- PAREDES E PAINÉIS



Assentamento de alvenaria em bloco cerâmico furado de 9x19x19cm, furos verticais, com espessura de 9 cm no osso, juntas de 12 mm, assentado em argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar, traço 1:2:8.

Deverá ser executada de acordo com as dimensões, recomendações e condições especificadas no projeto executivo. A alvenaria deverá absorver os esforços, solicitantes, dispensando os suportes estruturais convencionais, contendo armaduras envolvidas para absorver os esforços além das armaduras com finalidade construtiva ou de amarração. A espessura indicada neste item refere-se à alvenaria sem revestimento. A argamassa de assentamento deverá apresentar resistência e trabalhabilidade adequadas aos serviços.

7.- REVESTIMENTOS

Antes de serem revestidas todas as alvenarias serão devidamente chapiscadas com cimento e areia grossa no traço 1:3.

As paredes serão rebocadas com argamassa de cimento e areia fina ou arisco no traço 1:6 sendo posteriormente esponjadas.

As paredes da cozinha e da área ser serviço serão devidamente revestidas com cerâmica 30x30cm (mínimo), com altura do piso ao teto e rejuntadas com argamassa própria.

8. - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Os condutores serão em conformidade com a Norma NBR 5410/80 da ABNT. Sua instalação nos eletrodutos só poderá ser procedida após a limpeza interna da tubulação, não se permitirá emenda dos condutores dentro dos eletrodutos, mas apenas no interior das caixas.

O condutor a ser utilizado será o cabo isolado PVC 750V de 2,5mm², de boa qualidade, não serão permitidas emendas nos condutores e em sua instalação principalmente nas caixas de alvenaria, deverá ser cuidadosamente isolada.

Serão instaladas lâmpada led compactas e tubular, conforme potência. Para efeito de composição, os serviços já contemplam os trabalhos de assentamento, e/ou fixação de calhas, reatores, lâmpadas e etc

9. – INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Deverão ser utilizadas e/ou reativadas as instalações do prédio existente, para tanto, revisão completa deverá ser realizada em toda rede de abastecimento de água e da rede de esgoto.

A parte a ser executada deverá ser executada conforme o projeto hidrosanitário.

Os sifões (copo) e engates deverão ser em PVC..

Os registros e acessórios deverão ser cromados e de 1ª qualidade.

10. COBERTURA

A estrutura do telhado deverá ser executada com madeira de boa qualidade.

Será feita um retelhamento da cobertura, de forma a corrigir as telhas quebradas e defeituosas.

11. – PISOS

O piso interno da parte ampliada será executada sobre um piso morto de concreto com espessura mínima de 5,0 cm, sobre este executado uma camada de regularização de espessura mínima de 3,0 cm com argamassa de cimento e areia no traço 1;3 regularizado e sarrafeada, este servirá de base para revestimento cerâmico

O piso será em cerâmica tipo PEI 3 ou PEI 4, na cor a ser determinada pela contratante, assentado com cimento cola, devidamente especificado pelo fabricante e rejuntado com argamassa própria..

12. ESQUADRIAS

12.1 - ESQUADRIAS DE MADEIRA

As portas internas serão em esquadria de madeira, tipo Paraná, revestidas com laminado branco.

12.2 – ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO E VIDRO



Janelas e portas de entrada deverão ser executadas em esquadrias de alumínio e vidro temperado; nestas esquadrias deverão ser instaladas grades de proteção.



13. PINTURA

Execução de serviços de pintura em paredes externas, com tinta látex, a ser aplicado em superfície de alvenaria, conferindo-lhe um acabamento uniforme e colorido.

A superfície deve estar plana, sem fendas e buracos, antes da aplicação da tinta. O substrato deve ser firme, limpo, seco, sem poeira, gordura, sabão e mofo.

A pintura só deve ser aplicada sobre superfície nova de argamassa, no mínimo, 30 dias após sua execução; não se deve aplicar a tinta diretamente sobre a parede caiada, é necessário escovar a superfície e aplicar uma demão de fundo preparada para paredes. Para superfícies porosas, é recomendável aplicar um fundo selador, a fim de uniformizar a absorção do produto. A cor deve ser definida no projeto.

Deve-se manter o ambiente bem ventilado durante a aplicação e secagem da tinta.

Uso de mão-de-obra habilitada.

Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI), principalmente da máscara e óculos protetores quando a aplicação for através da pulverização.

Pintura de superfícies metálicas serão cuidadosamente limpas, escovadas e raspadas, de modo a remover sujeiras, poeiras e outras substâncias estranhas; as superfícies a pintar serão protegidas quando perfeitamente secas e lixadas; as demãos de tinta somente serão aplicadas quando a precedente estiver perfeitamente seca; deverão ser adotadas precauções especiais, a fim de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à pintura, como vidros, ferragens de esquadrias e outras.

Não se recomenda pintar em ambientes com temperaturas inferiores a 12° C e umidade relativa do ar superior a 85%.



14. – LIMPEZA GERAL

Este serviço contempla todos os serviços de limpeza para entrega da obra, entre eles:




- a) Resquícios de pintura em pisos e paredes:
- b) Limpeza e lavagem de todo piso executado:
- c) Verificação de encaixe dos equipamentos urbanos;
- d) Limpeza final da obra e transporte de expurgos remanescentes.

Ibiapina, 07 de Fevereiro de 2022.



ALEX RODRIGUES DE OLIVEIRA
Engenheiro Civil
CREA/CE: 50.361D

RESUMO DO ORÇAMENTO					
	OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	DATA : 07/02/2022		BDI : 24,59%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
			MES	REF.	
				47,76%	05/2021

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%	
1	SERVIÇO PRELIMINARES	2.607,36	2,30	
2	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO	51.827,03	45,72	
2.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	27,01	0,02	
2.2	INFRAESTRUTURA	5.178,44	4,57	
2.3	ESTRUTURA	8.003,44	7,06	
2.4	ALVENARIA	1.903,86	1,68	
2.5	COBERTA	7.940,94	7,01	
2.6	REVESTIMENTO	13.551,78	11,96	
2.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	965,47	0,85	
2.8	INTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1.934,78	1,71	
2.9	PISO	5.019,59	4,43	
2.10	ESQUADRIAS	5.563,55	4,91	
2.11	PINTURA	1.412,73	1,25	
2.12	LIMPEZA GERAL	325,44	0,29	
3	SERVIÇO REFORMA	58.914,55	51,98	
3.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	766,21	0,68	
3.2	INFRAESTRUTURA	2.332,74	2,06	
3.3	ALVENARIA	4.543,53	4,01	
3.4	COBERTA	13.219,20	11,66	
3.5	GRADIL	8.400,76	7,41	
3.6	REVESTIMENTO	3.636,27	3,21	
3.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	672,11	0,59	
3.8	INTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	60,66	0,05	
3.9	ESQUADRIAS	2.007,39	1,77	
3.10	PINTURA	20.021,28	17,66	
3.11	SERVIÇO MFINAL	3.254,40	2,87	
		VALOR BDI TOTAL:	22.373,81	100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	90.975,13	
		VALOR TOTAL:	113.348,94	



Cento e Treze Mil Trezentos e Quarenta e Oito reais e Noventa e Quatro centavos


 Atencio Rodrigues de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RN: 0611606500
 Reg no CREA: 50361

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE				DATA :	07/02/2022	BDI :	24,59%
DESCRIÇÃO:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE				FONTE	SEINFRA	VERBÃO	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
LOCAL:	RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA-CE.				HORA	83,85%	MES	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA							

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
1	SERVIÇO PRELIMINARES								
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	6,00	348,79	85,77	434,56	2.607,36
2	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO								
2.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								
2.1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,41	52,88	13,00	65,88	27,01
2.2	INFRAESTRUTURA								
2.2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	7,11	41,21	10,13	51,34	365,03
2.2.2	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	0,83	546,47	134,38	680,85	565,11
2.2.3	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP. = 5CM	SEINFRA	M2	3,07	37,97	9,34	47,31	145,24
2.2.4	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	91,07	14,13	3,47	17,60	1.602,83
2.2.5	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	13,13	12,35	3,04	15,39	202,07
2.2.6	C0843	CONCRETO PMBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,81	426,40	104,85	531,25	961,56
2.2.7	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	1,81	134,84	33,16	168,00	304,08
2.2.8	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	12,52	66,19	16,28	82,47	1.032,52
2.3	ESTRUTURA								
2.3.1	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	17,64	12,35	3,04	15,39	271,48
2.3.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	96,74	14,13	3,47	17,60	1.692,62
2.3.3	C0843	CONCRETO PMBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,46	426,40	104,85	531,25	244,38
2.3.4	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,46	228,25	56,13	284,38	130,81
2.3.5	C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	SEINFRA	M2	12,56	133,83	32,91	166,74	2.094,25
								8.003,44	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE

DESCRIÇÃO: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE

LOCAL: RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA

DATA: 07/02/2022

VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

FONTE: SEINFRA

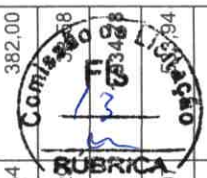
HORA: 83,85%

MES: 47,76%

DATA REF.: 05/2021

BDI: 24,59%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
2.3.6	C4419	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO DE 3,01 A 4 m	SEINFRA	M2	27,09	105,47	25,94	131,41	3.559,90
2.4	ALVENARIA								1.903,86
2.4.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	42,00	36,38	8,95	45,33	1.903,86
2.5	COBERTA								7.940,94
2.5.1	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	41,10	151,68	37,30	188,98	7.767,08
2.5.2	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	11,70	11,93	2,93	14,86	173,86
2.6	REVESTIMENTO								13.551,78
2.6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	84,00	6,18	1,52	7,70	646,80
2.6.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	42,00	41,57	10,22	51,79	2.175,18
2.6.3	C3029	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	42,00	37,61	9,25	46,86	1.968,12
2.6.4	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	63,17	103,45	25,44	128,89	8.141,98
2.6.5	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	63,17	7,87	1,94	9,81	619,70
2.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								965,47
2.7.1	060042	LUMINARIA DE TETO LED 2X8,9W BIVOLT 6500K BRANCA	SBC	UN	3,00	107,16	26,35	133,51	400,53
2.7.2	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	6,00	19,31	4,75	24,06	144,36
2.7.3	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	50,00	6,13	1,51	7,64	382,00
2.7.4	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	2,00	15,48	3,81	19,29	38,58
2.8	INTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								266,94
2.8.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	214,28	52,69	266,97	533,94
2.8.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	193,21	47,51	240,72	481,44



[Handwritten signature]

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE
DESCRIÇÃO: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE
LOCAL: RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA

DATA: 07/02/2022 **BDI:** 24,59%
VERSIÃO **HORA** **MES** **DATA REF.**
SEINFRA **027.1 COM DESONERAÇÃO** **83,85%** **47,76%** **06/2021**
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
2.8.3	C1903	PIA DE AÇO INOX. (1.50X0.58)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	737,94	181,46	919,40	919,40
2.9	PISO								5.019,59
2.9.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	1,68	524,32	128,93	653,25	1.097,46
2.9.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEL4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	33,60	85,82	21,10	106,92	3.592,51
2.9.3	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	33,60	7,87	1,94	9,81	329,62
2.10	ESQUADRIAS								5.563,55
2.10.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	780,09	191,82	971,91	971,91
2.10.2	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	3,00	244,51	60,13	304,64	913,92
2.10.3	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP. = 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	3,00	217,22	53,41	270,63	811,89
2.10.4	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	3,75	384,54	94,56	479,10	1.796,63
2.10.5	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	4,08	210,34	51,72	262,06	1.069,20
2.11	PINTURA								1.412,73
2.11.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	43,80	20,78	5,11	25,89	1.133,98
2.11.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,36	20,73	5,10	25,83	86,79
2.11.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	4,08	37,76	9,29	47,05	191,96
2.12	LIMPEZA GERAL								25,44
2.12.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	24,00	10,88	2,68	13,56	325,44
3	SERVIÇO REFORMA								914,55
3.1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								766,21
3.1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	8,23	52,88	13,00	65,88	542,19



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA


OBRA: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE
DESCRIÇÃO: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE
LOCAL: RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA

DATA: 07/02/2022 **BDI:** 24,59%
VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
FONTE: SEINFRA
HORA: 83,85%
MES: 47,76%
DATA REF.: 06/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
3.1.2	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	8,23	21,85	5,37	27,22	224,02
3.2	INFRAESTRUTURA								
3.2.1	C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	M3	3,41	54,43	13,38	67,81	231,23
3.2.2	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	3,00	423,18	104,06	527,24	1.581,72
3.2.3	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	0,11	612,00	150,49	762,49	83,87
3.2.4	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,21	1.666,12	409,70	2.075,82	435,92
3.3	ALVENARIA								
3.3.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	19,68	59,82	14,71	74,53	1.466,75
3.3.2	C3345	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	4,80	441,59	108,59	550,18	2.640,86
3.3.3	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,21	1.666,12	409,70	2.075,82	435,92
3.4	COBERTA								
3.4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	240,00	44,21	10,87	55,08	13.219,20
3.5	GRADIL								
3.5.1	C4729	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 X 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	18,50	254,07	62,48	316,55	5.856,18
3.5.2	C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR; COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	4,13	494,52	121,60	616,12	2.544,58
3.6	REVESTIMENTO								
3.6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	39,36	6,18	1,52	7,70	303,07
3.6.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	64,36	41,57	10,22	51,79	3.333,20



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE
DESCRIÇÃO:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE
LOCAL:	RUA VER, MANGEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA

DATA :	07/02/2022	BDI :	24,59%
FONTE	VERSÃO	HORA	DATA REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	83,85%	47,76% 06/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
3.7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						672,11
3.7.1	C1765	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	UN	10,00	14,18	3,49	176,70
3.7.2	C1767	LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 13W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	UN	1,00	17,61	4,33	21,94
3.7.3	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	3,00	19,31	4,75	72,18
3.7.4	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	50,00	6,13	1,51	382,00
3.7.5	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	15,48	3,81	19,29
3.8		INTALÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						60,66
3.8.1	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	24,34	5,99	60,66
3.9		ESQUADRIAS						2.007,39
3.9.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	780,09	191,82	971,91
3.9.2	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,80	244,51	60,13	548,35
3.9.3	C2872	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	1,80	217,22	53,41	487,13
3.10		PINTURA						20.021,28
3.10.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	335,21	19,38	4,77	8.095,32
3.10.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	372,78	20,78	5,11	9.651,27
3.10.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	20,15	37,76	9,29	948,06
3.10.4	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	51,36	20,73	5,10	1.326,63
3.11		SERVIÇO MFINAL						3.254,40
3.11.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	240,00	10,88	2,68	3.254,40



[Handwritten Signature]

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE

DESCRIÇÃO: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE

LOCAL: RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA

DATA: 07/02/2022 **BDI:** 24,59%

FONTE **VERSÃO** **HORA** **MES** **DATA REF.**
 SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
						VALOR BDI TOTAL:		22.373,81
						VALOR ORÇAMENTO:		90.975,13
						VALOR TOTAL:		113.348,94

Cento e Treze Mil Trezentos e Quarenta e Oito reais e Noventa e Quatro centavos


 Alex Rodrigues de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RN: 0611606500
 Reg no CREA: 50361



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO


	OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	DATA : 07/02/2022		BDI : 24,59%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%
				MES	REF.
				47,76%	05/2021

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Total parcela
1	SERVIÇO PRELIMINARES	2.607,36	100,00 %		100,00 %
			2.607,36	2.607,36	
2	SERVIÇO DE AMPLIAÇÃO	51.827,03	100,00 %		100,00 %
			51.827,03	51.827,03	
3	SERVIÇO REFORMA	58.914,55		100,00 %	100,00 %
			58.914,55	58.914,55	
		113.348,94	54.434,39	58.914,55	
			54.434,39	113.348,94	113.348,94




 Alex Rodrigues de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RN: 0611606500
 Reg no CREA: 50361

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE		DATA : 07/02/2022		BDI : 24,59%		
	DESCRIÇÃO: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL: RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

1.1. C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

		1. COMP.	2. ALT.	QTD
PLACA	3,00*2,00	3,00	2,00	6,00
				6,00



2.1.1. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

		1. COMP.	2. ALT.	3. ESP.	QTD
ACESSO A ÁREA DE SERVIÇO.	3,00*1,50*0,09	1,50	3,00	0,09	0,41
					0,41

2.2.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

		1. COMP.	2. LARG.	3. ALT.	4. REPET.	QTD
SAPATAS DA COZINHA	0,90*0,90*1,50*3	0,90	0,90	1,50	3,00	3,65
SAPATAS DA ÁREA DE SERVIÇO	0,80*0,80*1,50*1	0,80	0,80	1,50	1,00	0,96
VIGA BALDRAME COZINHA	14,00*0,30*0,40*1	14,00	0,30	0,40	1,00	1,68
VIGA BALDRAME AREA DE SERVIÇO	6,80*0,30*0,40*1	6,80	0,30	0,40	1,00	0,82
						7,11

2.2.2. C0056 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

		1. COMP.	2. LARG.	3. ALT.	4. REPET.	QTD
VIGA BALDRAME COZINHA	14,00*0,20*0,20*1	14,00	0,20	0,20	1,00	0,56
VIGA BALDRAME AREA DE SERVIÇO	6,80*0,20*0,20*1	6,80	0,20	0,20	1,00	0,27
						0,83

2.2.3. C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)


		1. COMP.	2. LARG.	3. REPET.	QTD
FUNDAÇÕES - COZINHA	0,90*0,90*3	0,90	0,90	3,00	2,43
FUNDAÇÕES - A.SERVIÇO	0,80*0,80*1	0,80	0,80	1,00	0,64
					3,07

2.2.4. C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

		1. COMP.	2. Nº DE	3. Nº DE	4. PESO DO	QTD
(FUNDAÇÃO DA COZINHA)	0,90*12*3*0,617	0,90	12,00	3,00	0,62	19,99
(FUNDAÇÃO DA ÁREA DE SERVIÇO)	0,80*10*1*0,617	0,80	10,00	1,00	0,62	4,94
(ARRANQUE DO PILAR)	1,5*4*4*0,617	1,50	4,00	4,00	0,62	14,81
VIGA BALDRAME DA COZINHA	14*4*1*0,617	14,00	4,00	1,00	0,62	34,55
VIGA BALDRAME DA ÁREA DE SERVIÇO	6,80*4*1*0,617	6,80	4,00	1,00	0,62	16,78
						91,07

2.2.5. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

		1-COMP	2-Nº DE	3-QT	4-PESO	QTD
(ARRANQUE DO PILAR)_COMP X QTDE X Nº X PESO	(0,27+0,27+0,12+0,12)* 8*4*0,154	0,78	8,00	4,00	0,15	3,84
(VIGA BALDRAME DA COZINHA)	(0,17+0,17+0,12+0,12)* 70*1*0,154	0,58	70,00	1,00	0,15	6,25
(VIGA BALDRAME DA ÁREA DE SERVIÇO)	(0,17+0,17+0,12+0,12)* 34*1*0,154	0,58	34,00	1,00	0,15	3,04
						13,13

MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	DATA : 07/02/2022	BDI : 24,59%			
	DESCRIÇÃO:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

2.2.6. C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

			QTD	
ARRANQUE DO PILAR _QTDE.XALT.X ÁREA	4*1,5*(0,30*0,15)	0,27	0,27	
SAPATAS DA COZINHA _QTD X ALT X XÁREA	3*0,3*(0,9*0,9)	0,73	0,73	
SAPATA DA A.SERV _QTD X ALT X ÁREA	1*0,3*(0,8*0,8)	0,19	0,19	
VIGA BALDRAME DA COZINHA _ QTD X COMP X ÁREA	1*14*(0,20*0,15)	0,42	0,42	
VIGA BALDRAME DA ÁREA DE SERVIÇO _ QTD X COMP X ÁREA	1*6,80*(0,20*0,15)	0,20	0,20	
			1,81	



2.2.7. C1604 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

			QTD	
ARRANQUE DO PILAR _QTDE.XALT.X ÁREA	4*1,5*(0,30*0,15)	0,27	0,27	
SAPATAS DA COZINHA _QTD X ALT X XÁREA	3*0,3*(0,9*0,9)	0,73	0,73	
SAPATA DA A.SERV _QTD X ALT X ÁREA	1*0,3*(0,8*0,8)	0,19	0,19	
VIGA BALDRAME DA COZINHA _ QTD X COMP X ÁREA	1*14*(0,20*0,15)	0,42	0,42	
VIGA BALDRAME DA ÁREA DE SERVIÇO _ QTD X COMP X ÁREA	1*6,80*(0,20*0,15)	0,20	0,20	
			1,81	

2.2.8. C1400 - FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X (M2)


			QTD	
SAPATA DA COZINHA _COMP X ALT X QUANTIDADE	((0,9*4)*0,3)*3	3,24	3,24	
SAPATA DA A. SER _COMP X ALT X QUANTIDADE	((0,8*4)*0,3)*1	0,96	0,96	
BALDRAME DA COZINHA	14*2*0,20	5,60	5,60	
BALDRAME DA ÁREA DE SERVIÇO	6,80*2*0,20	2,72	2,72	
			12,52	

2.3.1. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

		1 _COM	2-Nº DE	3-	4-PESO	QTD
(PILARES COZINHA(30x15))_COMP X QTDE X Nº X PESO	(0,17+0,17+0,07+0,07+ 0,06)*24*3*0,154	0,46	24,00	3,00	0,15	5,99
(PILARES DA A.SER(30x15))_COMP X QTDE X Nº X PESO	(0,17+0,17+0,07+0,07+ 0,06)*24*1*0,154	0,46	24,00	1,00	0,15	2,00
(VIGA V1(20x 9))_COMP X QTDE X Nº X PESO	(0,17+0,17+0,07+0,07+ 0,06)*116*1*0,154	0,46	116,00	1,00	0,15	9,65
						17,64

2.3.2. C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

		1-COMP	2- Nº DE	3-	4 _ PESO	QTD
(PILARES DA COZINHA)	3*4*3*0,617	3,00	4,00	3,00	0,62	22,21
(PILARES DA A.SERVIÇO)_	2,2*4*1*0,617	3,00	4,00	1,00	0,62	5,43
(VIGAS V1)	14*4*2*0,617	14,00	4,00	1,00	0,62	69,10
						96,74

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	DATA : 07/02/2022		BDI : 24,59%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
	LOCAL:	RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00% 0,00%

2.3.3. C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

		1-	2-COMP	3-	4-LARG	QTD	
PILAR DA COZINHA _QTD X ALT X ÁREA	3,00*0,09*3*0,20		3,00	3,00	0,09	0,20	0,16
PILAR DA A. SERVIÇO _QTD X ALT X ÁREA	3,00*0,09*1*0,20		1,00	3,00	0,09	0,20	0,05
VIGA 1 _ QTD X COMP X ÁREA	14,00*0,09*1*0,20		1,00	14,00	0,09	0,20	0,25
							0,46



2.3.4. C1603 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO (M3)

		1-	2-COMP	3-	4-LARG	QTD	
PILAR DA COZINHA _QTD X ALT X ÁREA	3,00*0,09*3*0,20		3,00	3,00	0,09	0,20	0,16
PILAR DA A. SERVIÇO _QTD X ALT X ÁREA	3,00*0,09*1*0,20		1,00	3,00	0,09	0,20	0,05
VIGA 1 _ QTD X COMP X ÁREA	14,00*0,09*1*0,20		1,00	14,00	0,09	0,20	0,25
							0,46

2.3.5. C1401 - FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X (M2)

			QTD
UNID.XALT.XCOMP. - PILAR DA COZINHA	3*3,00*0,58	5,22	5,22
UNID.XALT.XCOMP. - PILAR DA A. SERVIÇO	1*3,00*0,58	1,74	1,74
UNID.XLARG.XCOMP. - VIGA V1	14*2*0,20	5,60	5,60
			12,56

2.3.6. C4419 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 3,01 A 4 m (M2)

			QTD
COZINHA _ LARG X COM	6,30*4,30	27,09	27,09
			27,09

2.4.1. C0047 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm (M2)

			QTD
COZINHA _ COM X ALT	(4+6+4)*3	42,00	42,00
			42,00

2.5.1. C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

			QTD
COZINHA	4,45*6,60	29,37	29,37
ÁREA DE SERVIÇO	5,10*2,30	11,73	11,73
			41,10

2.5.2. C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

			QTD
COMPRIMENTO	6,60+5,10	11,70	11,70
			11,70

2.6.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

		1 _COM	2- ALT	4-	QTD
COZINHA _ COM X ALT X Nº DE LADOS- ÁREA DAS EESQUADRIAS	14*3,00*2	14,00	3,00	2,00	84,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	DATA : 07/02/2022	BDI : 24,59%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	HORA MES REF.
			83,85%	47,76%
			0,00%	0,00%
				05/2021

1_COM	2- ALT	4-	QTD
			84,00

2.6.2. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

1_COM	2- ALT	QTD
COZINHA_ COM X ALT X Nº DE LADOS- ÁREA DAS EESQUADRIAS	14*3,00	14,00
		3,00
		42,00



2.6.3. C3029 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

1_COM	2- ALT	QTD
COZINHA_ COM X ALT X Nº DE LADOS- ÁREA DAS EESQUADRIAS	14*3,00*1	14,00
		3,00
		42,00

2.6.4. C4432 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

	QTD
COZINHA_ PER X PÉ DIREIRO - ÁREA DAS ESQUADRAS	((6+6+4+4)*3)-(0,8*2,1+2*1,2+1*0,5+1*0,5)
	54,92
A.SERVIÇO_ COM X ALT	3,30*2,5
	8,25
	63,17

2.6.5. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

	QTD
COZINHA_ PER X PÉ DIREIRO - ÁREA DAS ESQUADRAS	((6+6+4+4)*3)-(0,8*2,1+2*1,2+1*0,5+1*0,5)
	54,92
A.SERVIÇO_ COM X ALT	3,30*2,5
	8,25
	63,17

2.7.1. CP 122021-1 - LUMINARIA DE TETO LED 2X9,9W BIVOLT 6500K BRANCA (UN)

	QTD
COZINHA	2
	2,00
ÁREA DE SERVIÇO	1
	1,00
	3,00

2.7.2. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)


	QTD
COZINHA	5
	5,00
ÁREA DE SERVIÇO	1
	1,00
	6,00

2.7.3. C0540 - CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

	QTD
COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO	50
	50,00
	50,00

2.7.4. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

	QTD
COZINHA	1
	1,00
	1,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	DATA : 07/02/2022	BDI : 24,59%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00% 0,00%
			HORA	MES
			83,85%	47,76%
				REF.
				05/2021

			QTD
ÁREA DE SERVIÇO	1	1,00	1,00
			2,00

2.8.1. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
COZINHA	1	1,00	1,00
ÁREA DE SERVIÇO	1	1,00	1,00
			2,00



2.8.3. C1903 - PIA DE AÇO INOX. (1.50X0.58)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS (UN)

			QTD
COZINHA	1	1,00	1,00
			1,00

2.9.1. C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

			QTD
COZINHA	(6*4)*0,05	1,20	1,20
ÁREA DE SERVIÇO	(2*4,80)*0,05	0,48	0,48
			1,68

2.9.2. C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

			QTD
COZINHA	6*4	24,00	24,00
ÁREA DE SERVIÇO	2*4,80	9,60	9,60
			33,60

2.9.3. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
COZINHA	6*4	24,00	24,00
ÁREA DE SERVIÇO	2*4,80	9,60	9,60
			33,60

2.10.1. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

			QTD
COZINHA	1	1,00	1,00
			1,00

2.10.2. C4513 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
J4_COZINHA	(1,50*1,0) *2	3,00	3,00
			3,00

2.10.3. C2672 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO (M2)

			QTD
J4_COZINHA	1,50*1,00*2	3,00	3,00
			3,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

	OBRA:		REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE		DATA : 07/02/2022	BDI : 24,59%			
	DESCRIÇÃO:		REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:		RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%	

2.10.4. C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

		QTD
ÁREA DE SERVIÇO	1,50*2,50	3,75
		3,75



2.10.5. C1426 - GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)

		QTD
COZINHA	1,70*1,20*2	4,08
		4,08

2.11.1. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

		QTD
ÁREA EXTERNA _ PERÍMETRO X ALTURA	(4,15+6,3+4,15)*3,0	43,80
		43,80

2.11.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

		QTD
PM3 ÁREA X QTD X Nº DE LADOS	(0,8*2,1)*1*2	3,36
		3,36

2.11.3. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

		QTD
GF.J4_ ÁREA X QT	1,70*1,20*2	4,08
		4,08

2.12.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

		QTD
ÁREA	4,00*6,00	24,00
		24,00

3.1.1. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

	1_ALT	2_COMP	3_LARG	QTD
MURO DA FACHADA. ALT X COMP X ESP	1,40	18,50	0,15	3,89
MURO DE ARRIMO .ALT X COMP X ESP	0,80	18,10	0,30	4,34
				8,23

3.1.2. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

	1_ALT	2_COMP	3_LARG	QTD
MURO DA FACHADA. ALT X COMP X ESP	1,40	18,50	0,15	3,89
MURO DE ARRIMO .ALT X COMP X ESP	0,80	18,10	0,30	4,34
				8,23

3.2.1. C2781 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m (M3)

	1_COM	2_LARG	3-ALT	QTD
FUNDOS DO TERRENO COMP X LARG. X ALT.	20,00	0,30	0,50	3,00
PAREDE DIVISÃO RECEPÇÃO	4,51	0,30	0,30	0,41
				3,41

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	DATA : 07/02/2022	BDI : 24,59%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	HORA MES REF.
			83,85%	47,76%
			0,00%	0,00%
				05/2021



3.2.2. C0054 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

		QTD
FUNDOS DO TERRENO COMP X LARG. X ALT.	20,00*0,50*0,30	3,00
		3,00

3.2.3. C4592 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

		1. COMP.	2. LARG.	3. ALT.	QTD
DIVISÃO	5,31*0,20*0,10	5,31	0,20	0,10	0,11
					0,11

3.2.4. C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

		QTD
DIVISÃO RECEPÇÃO	5,31*0,20*0,20	0,21
		0,21

3.3.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

		1 _COM	2- ALT	QTD
PAREDE DIVISÃO	5,31*3,00	5,31	3,00	15,93
FECHAMENTO VENTILAÇÃO	1,50*2,50	1,50	2,50	3,75
				19,68

3.3.2. C3345 - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS (M3)

		1. COMP.	2. LARG.	3. ALT.	QTD
PAREDE FUNDOS	20,00*0,30*0,80	20,00	0,30	0,80	4,80
					4,80

3.3.3. C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

		QTD
DIVISÃO RECEPÇÃO	5,31*0,20*0,20	0,21
		0,21

3.4.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

		QTD
ÁREA	240,00	240,00
		240,00

3.5.1. C4729 - CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

		1 _COM	2. DESC.	QTD
ENTRADA DO CRAS	20,00-1,50	20,00	1,50	18,50
				18,50

3.5.2. C4557 - PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	DATA : 07/02/2022	BDI : 24,59%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	HORA MES REF.
			83,85%	47,76%
			0,00%	0,00%

		1_COM	2-ALT	QTD
ENTRADA DO CRAS	1,70*2,43	1,70	2,43	4,13
				4,13



3.6.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

		1_COM	2-ALT	4-	QTD
CONSULTÓRIO	5,31*3,00*2	5,31	3,00	2,00	31,86
FECHAMENTO VENTILAÇÃO	1,50*2,50*2	1,50	2,50	2,00	7,50
					39,36

3.6.2. C3037 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

		1_COM	2-ALT	4-	QTD
CONSULTÓRIO	5,31*3,00*2	5,31	3,00	2,00	31,86
FECHAMENTO VENTILAÇÃO	1,50*2,50*2	1,50	2,50	2,00	7,50
REVISÃO GERAL	25,00*1*1	25,00	1,00	1,00	25,00
					64,36

3.7.1. C1765 - LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

		QTD
RECEPÇÃO	2	2,00
CONSULTÓRIO	1	1,00
CORREDOR	2	2,00
BANHEIROS	4	4,00
DEPÓSITO	1	1,00
		10,00

3.7.2. C1767 - LÂMPADA FLUORESCENTE, TIPO PL, ATE 13W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

		QTD
ÁREA EXTERNA	1	1,00
		1,00

3.7.3. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

		QTD
RECEPÇÃO	1	1,00
CONSULTÓRIO	2	2,00
		3,00

3.7.4. C0540 - CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

		QTD
CONSULTÓRIO	50	50,00
		50,00

3.7.5. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

		QTD
CONSULTÓRIO	1	1,00
		1,00

3.8.1. C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	DATA : 07/02/2022	BDI : 24,59%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	47,76%
				0,00%
				0,00%
				05/2021

		QTD
BANHEIROS PNE	2	2,00
		2,00



3.9.1. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

		QTD
CONSULTÓRIO	1	1,00
		1,00

3.9.2. C4513 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

		QTD
J2_ CONSULTÓRIO	1,50*1,2	1,80
		1,80

3.9.3. C2672 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO (M2)

		QTD
J2_ CONSULTÓRIO	1,5*1,2	1,80
		1,80

3.10.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

		QTD
RECEPÇÃO_ PERÍMETRO X PÉ DIREITO - ÁREA DAS ESQUADRIAS	$(1,85+4,55+3,5+2,8+4,45)*3-(2*2,1+2,1*0,8)$	45,57
CONSULTÓRIO_ PERÍMETRO X PÉ DIREITO - ÁREA DAS ESQUADRIAS	$(4,45+1,8+2,85+6,5)*3-(0,8*2,1+1,8+3)$	40,32
ÁREA DE VENTILAÇÃO_ PERÍMETRO X PÉ DIREITO - ÁREA DAS ESQUADRIAS	$(3,35+1,95)*3-(1,8)$	14,10
SALA TÉCNICA_ PERÍMETRO X PÉ DIREITO - ÁREA DAS ESQUADRIAS	$(4,15+3,3+4,15+3)*3-(0,9*2,1+1,8)$	40,11
SALA DE REUNIÕES_ PERÍMETRO X PÉ DIREITO - ÁREA DAS ESQUADRIAS	$(8*2+6*2)*3-(0,9*2,1+2,4+2,4)$	77,31
SALA DE ATEN. IND_ PERÍMETRO X PÉ DIREITO - ÁREA DAS ESQUADRIAS	$(4*2+3*2)*3-(0,9*2,1+1,8)$	38,31
HALL DOS BANHEIROS_ PERÍMETRO X PÉ DIREITO - ÁREA DAS ESQUADRIAS	$(3*2+1)*3-(0,7*2,1*2+0,5+0,5)$	17,06
CORREDOR_ PERÍMETRO X PÉ DIREITO - ÁREA DAS ESQUADRIAS	$(12,6+8,3+0,8+1,65+1,8)*3-(1*2,1*2+0,9*2,1*3+0,8*2,1*1+0,7*2,1*1)$	62,43
		335,21

3.10.2. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

		QTD
ÁREA EXTERNA_ PERÍMETRO X ALTURA	$(21,25+1,05+3,4+1,85+8,3+8,15)*3,2$	140,80
MURO INTERNO_ PERÍMETRO X ALTURA	$(33,4+20+33,4)*2$	173,60
MURETA DA ENTRADA_ PERÍMETRO X ALTURA	$((20-1,5)*2)*0,6$	22,20
MURO DE ARRIMO_ PERÍMETRO X ALTURA	$(18,1+27,12)*(0,3+0,5)$	36,18
		372,78



3.10.3. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	DATA : 07/02/2022	BDI : 24,59%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	FONTE	VERSÃO	OBRA
LOCAL:	RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.	SEINFRA	027,1 COM DESONERATION	8,40%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA	COMPOSIÇÕES PROPRIAS	0,00%	0,00%
				MES 47,76%
				REF. 05/2021



				QTD
GF.PM5_ÁREA X QT	(2*2,1)*1	4,20		4,20
GF.J3_ÁREA X QT	(0,4*1,5)*5	3,00		3,00
GF.J2_ÁREA X QT	(1,5*1,2)*2	3,60		3,60
GF.J1_ÁREA X QT	(2*1,2)*2	4,80		4,80
GF.J4_ÁREA X QT	(1*0,5)*3	1,50		1,50
GF.J5_ÁREA X QT	(0,5*0,5)*1	0,25		0,25
CORRIMÃO	7*0,4	2,80		2,80
				20,15

3.10.4. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

				QTD
PM1_ÁREA X QTD X N° DE LADOS	(1*2,1)*2*2	8,40		8,40
PM2_ÁREA X QTD X N° DE LADOS	(0,9*2,1)*3*2	11,34		11,34
PM3_ÁREA X QTD X N° DE LADOS	(0,8*2,1)*2*2	6,72		6,72
PM4_ÁREA X QTD X N° DE LADOS	(0,7*2,1)*3*2	8,82		8,82
PM5_ÁREA X QTD X N° DE LADOS	(2*2,1)*1*2	8,40		8,40
PM6_ÁREA X QTD X N° DE LADOS	(0,6*1,6)*4*2	7,68		7,68
				51,36

3.11.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

				QTD
LIMPEZA	240,00	240,00		240,00
				240,00

Alex Rodrigues de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RN: 0611606500
 Reg. no CREA: 50361

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	DATA : 07/02/2022	BDI : 24,59%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	SEINFRA	VERSÃO 027,1 COM DESONERAÇÃO	HORA 83,85%
	LOCAL:	RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.		MES 47,76%	REF. 05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS 0,00%	



1.1. C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,77	62,31
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	20,77	62,31
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,55	46,65
TOTAL MAO DE OBRA:						171,27

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	24,53	4,17
I1945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	SEINFRA	UN	0,17000000	31,60	5,37
I2170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	SEINFRA	M	1,50000000	49,25	73,88
I8395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	87,53	87,53
TOTAL MATERIAL:						170,95

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	525,88	6,57
TOTAL SERVICO:						6,57
VALOR:						348,79

2.1.1. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,55	46,65
TOTAL MAO DE OBRA:						52,88
VALOR:						52,88

2.2.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	15,55	41,21
TOTAL MAO DE OBRA:						41,21
VALOR:						41,21

2.2.2. C0056 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	20,77	176,54
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	15,55	143,06
TOTAL MAO DE OBRA:						319,61

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,21000000	74,72	15,69
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	30,95000000	1,10	34,04
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,95000000	0,56	17,33
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	0,68	159,80
TOTAL MATERIAL:						226,87



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	DATA : 07/02/2022	BDI : 24,59%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.	SEINFRA	027.1 COM DESEMBOLSAMENTO	5%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA		COMPOSIÇÃO PRÓPRIAS		0,00%	



VALOR: 546,47

2.2.3. C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03600000	22,31	0,80
TOTAL EQUIPAMENTO:					0,80	

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,10
TOTAL MAO DE OBRA:					25,42	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03320000	67,50	2,24
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04400000	76,19	3,35
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,00000000	0,56	6,16
TOTAL MATERIAL:					11,75	
VALOR:					37,97	

2.2.4. C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	16,77	1,34
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,77	1,66
TOTAL MAO DE OBRA:					3,00	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	10,05	0,20
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	9,50	10,92
TOTAL MATERIAL:					11,13	
VALOR:					14,13	

2.2.5. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	16,77	1,17
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,77	1,45
TOTAL MAO DE OBRA:					2,62	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	10,05	0,20
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	8,28	9,52
TOTAL MATERIAL:					9,72	
VALOR:					12,35	

2.2.6. C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,31	15,93

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE

DESCRIÇÃO: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE

LOCAL: RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA

DATA : 07/02/2022

FORNECEDOR: SEINFRA

VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:



TOTAL EQUIPAMENTO: 15,93

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,55	93,30
TOTAL MAO DE OBRA:						93,30

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	67,50	58,52
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	76,19	47,77
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	0,56	195,44
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	73,90	15,45
TOTAL MATERIAL:						317,18

VALOR: 426,40

2.2.7. C1604 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,77	41,54
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,55	93,30
TOTAL MAO DE OBRA:						134,84

VALOR: 134,84

2.2.8. C1400 - FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X (M2)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,30000000	16,77	21,80
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,30000000	20,77	27,00
TOTAL MAO DE OBRA:						48,80

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,40000000	7,35	2,94
I1728	PREGO 18X27 (2,1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	13,80	2,07
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	0,50000000	4,74	2,37
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,00000000	10,01	10,01
TOTAL MATERIAL:						17,39

VALOR: 66,19

2.3.1. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	16,77	1,17
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,77	1,45
TOTAL MAO DE OBRA:						2,62

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	10,05	0,20
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	8,28	9,52
TOTAL MATERIAL:						9,72

VALOR: 12,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE

DESCRIÇÃO: REFORMA COM AMPLIAÇÃO DO CRAS-CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE IBIAPINA-CE

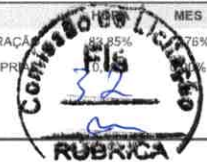
LOCAL: RUA VER. MANOEL RODRIGUES, CENTRO DE IBIAPINA/CE.

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAPINA

DATA: 07/02/2022 **BDI:** 24,59%

FORTE	VERSÃO	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	07/2022	05/2021

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



2.3.2. C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	16,77	1,34
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,77	1,66
TOTAL MAO DE OBRA:						3,00

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	10,05	0,20
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	9,50	10,92
TOTAL MATERIAL:						11,13
VALOR:						14,13

2.3.3. C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

EQUIPAMENTO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,31	15,93
TOTAL EQUIPAMENTO:						15,93

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	6,00000000	15,55	93,30
TOTAL MAO DE OBRA:						93,30

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	67,50	58,52
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	76,19	47,77
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	0,56	195,44
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	73,90	15,45
TOTAL MATERIAL:						317,18
VALOR:						426,40

2.3.4. C1603 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO (M3)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	20,77	103,85
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	8,00000000	15,55	124,40
TOTAL MAO DE OBRA:						228,25
VALOR:						228,25

2.3.5. C1401 - FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	16,77	25,16
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,77	31,16
TOTAL MAO DE OBRA:						56,32

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,17000000	7,35	1,25
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	3,00000000	12,61	37,83